

STEČAJNI UPRAVITELJ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

SNJEŽANA VRKLJAN

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

Posl. br.: 67. St-2625/19

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d.

sa sjedištem u Zagrebu, Kralja Zvonimira 75

OIB: 20236885243

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

### **I. UVODNE NAPOMENE**

Ovosudnim Rješenjem broj St-262/19-6, od 19.12.2019., imenovana sam za stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom STEČAJNA MASA IZA TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d. OIB:20236885243

### **II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Dana 03.03.2020. održano je Ispitno ročište na kojem su ispitane prijavljene tražbine prema iznosima i isplatnom redu prema priloženim tablicama stečajnog upravitelja.

Nakon održanog ispitnog ročišta, istoga dana održano je ročište na kojem su utvrđene tražbine, te je sud donio Rješenje o utvrđenim tražbinama, posl.br. St-2625/19-17 i objavio ga 03.03.2020.

### **III. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu dužnika čine

-nekretnine

-zemljište i objekti na adresi u Zagrebu, Žitnjak bb, a sastoji se od suvlasničkih udjela i to:

- z.k.ul.24860,k.č.br.7397/12 k.o. Grad Zagreb u dijelu 18/356
- z.k.ul.24863,k.č.br.7397/17 k.o.Grad Zagreb u dijelu 153/3476
- z.k.ul.24864,k.č.br.7397/18, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 44/10789
- z.k.ul.24865,k.č.br.7397/20, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 1/815
- z.k.ul.24866,k.č.br.7397/23, k.o.Grad Zagreb u dijelu 376/3502
- z.k.ul.24867,k.č.br.7397/28,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 29/561
- z.k.ul.24868,k.č.br.7397/32, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 2/39
- z.k.ul.24869,k.č.br.7397/37,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 3/53
- z.k.ul.24871,k.č.br.7397/48,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 6/616
- z.k.u.24862,k.č.br.7397/13,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 341/7768
- z.k.ul.24872,k.č.br.7397/21,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 30/1829
- novčana sredstva na transakcijskom računu preostala nakon isplate djelomičnog namirenja vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, isplate odobrene nagrade stečajnom upravitelju koja dioba je izvršena 04.09.2020., te troškova objavljivanja oglasa u Narodnim Novinama kao i tekućih bankarskih troškova za otvaranje i vođenje poslovnog računa.

#### **IV. PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE**

Angažirani ovlašteni sudski vještak Ante Leko /ADL STRUKTURA d.o.o./izradio je i dostavio Procjembeni Elaborat tržišne vrijednosti nekretnina specificiranih u toč.III. ovog izvješća.

**Procjenjena tržišna vrijednost nekretnina iznosi =901.900,00 kn**

Primjerak Procjembenog Elaborata dostavit ću putem urudžbene pisarnice Naslovnog suda

Predlaže se da Sud donese rješenje o unovčenju stečajne mase sukladno čl.247. Stečajnog zakona.

Zagreb,10.01.2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur.

